

UCHWAŁA Nr 424 / 8579 / 22
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
w RZESZOWIE
z dnia 20 września 2022r.

w sprawie wniesienia pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projektu uchwały Sejmiku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem części nieruchomości przez Kliniczny Szpital Wojewódzki Nr 2 im. Św. Jadwigi Królowej w Rzeszowie.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 547 ze zm.) i § 29 ust. 1 pkt 1 Statutu Województwa Podkarpackiego, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr X/103/99 Sejmiku Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 29 września 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 1999 r. Nr 28, poz. 1247, z 2002 r. Nr 54, poz. 1101, z 2008 r. Nr 55, poz. 1449, z 2019 r., poz. 2676),

Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie
uchwala, co następuje:

§ 1

Wnosi się pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projekt uchwały Sejmiku **w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem części nieruchomości przez Kliniczny Szpital Wojewódzki Nr 2 im. Św. Jadwigi Królowej w Rzeszowie**, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisał:
Piotr Pilch – Wicemarszałek Województwa Podkarpackiego

Uchwała Nr...../...../22
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
z dnia2022 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem części nieruchomości przez
Kliniczny Szpital Wojewódzki Nr 2 im. Św. Jadwigi Królowej w Rzeszowie**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 roku, poz. 547 t.j.) oraz § 19 ust. 3 Uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2012 r. poz. 2958),

Sejmik Województwa Podkarpackiego

uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę Kliniknemu Szpitalowi Wojewódzkiemu Nr 2 im. Św. Jadwigi Królowej w Rzeszowie na oddanie w najem, w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat Pani Monice Żeromskiej prowadzącej działalność handlową pod nazwą: Monika Żeromska, Firma Handlowa, ul. abp. Józefa Teodorowicza, nr 3, lok. 54, 02 - 972 Warszawa – 79,17 m² powierzchni pomiędzy holem budynku głównego Szpitala a Przychodnią Dorosłych na poziomie 0 w budynku przy ul. Lwowskiej 60 w Rzeszowie z przeznaczeniem na prowadzenie apteki.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Dyrektor Klinicznego Szpitala Wojewódzkiego Nr 2 im. Św. Jadwigi Królowej w Rzeszowie zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajęcie 79,17 m² powierzchni w budynku będącym w jego władaniu podmiotowi o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały.

Przyszły najemca na przedmiotowej powierzchni ma zamiar prowadzić aptekę. Lokal o którym mowa w Uchwale od kilku lat był i do chwili obecnej jest wynajmowany na prowadzenie apteki przez inny podmiot, który chce zawiesić swoją działalność.

Czynsz najmu za udostępnienie 79,17 m² powierzchni wynosił będzie 14 280,46 zł netto miesięcznie. Dodatkowo najemca ponosił będzie koszty związane ze zużyciem mediów wg. odrębnych wycień ustalonych przez Szpital.

W związku z faktem, iż wynajem w/w pomieszczeń nie koliduje z działalnością statutową Klinicznego Szpitala Wojewódzkiego Nr 2 im. Św. Jadwigi Królowej w Rzeszowie oraz faktem możliwości pozyskanie dodatkowych środków finansowych na utrzymanie przedmiotowej nieruchomości wnioskuję o podjęcie niniejszej uchwały.

W związku z powyższym zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym zgodnie z Zasadami gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego, właściwy organ tj. Sejmik Województwa Podkarpackiego winien zająć stanowisko w przedmiotowej sprawie.

Ponadto Dyrektor Departamentu Ochrony Zdrowia i Polityki Społecznej, sprawujący merytoryczny nadzór nad jednostkami służby zdrowia, których Samorząd Województwa jest organem założycielskim pozytywnie zaopiniował wniosek Dyrektora Klinicznego Szpitala Wojewódzkiego Nr 2 im. Św. Jadwigi Królowej w Rzeszowie.